**Gunning Dossier**

**Overeenkomst Bouwkundig onderhoud Perceel 1**

Kenmerk: 1-D-08817-24

**Organisatie:** Hofrijn Bouwgroep

**Contactpersoon:** Clint van Stee

**Publicatiedatum:** 22-05-2025

**Versie:** 1.0

Inhoudsopgave

[1 Inleiding 3](#_Toc198544298)

[1.1 Projectgegevens 3](#_Toc198544299)

[2 Inzicht in energieverbruik 4](#_Toc198544300)

[2.1 Inleiding 4](#_Toc198544301)

[2.2 Emissie inventaris 4](#_Toc198544302)

[2.3 CO2-emissies 4](#_Toc198544303)

[3 Reductie 5](#_Toc198544304)

[3.1 Inleiding 5](#_Toc198544305)

[3.2 CO2-reductiemaatregelen 5](#_Toc198544306)

[3.2.1 Overzicht mogelijke gebieden energiereductie 5](#_Toc198544307)

[3.2.2 Op het project genomen maatregelen 5](#_Toc198544308)

[4 Transparantie 5](#_Toc198544309)

[4.1 Interne/externe communicatie 5](#_Toc198544310)

[Bijlagen 6](#_Toc198544311)

[CO2-bewust certificaat niveau 3 6](#_Toc198544312)

# Inleiding

Dit document rapporteert de CO₂-emissie op het project ‘Overeenkomst Bouwkundig onderhoud Perceel 1, 1-D-08817-24’ en beschrijft de acties die op dit project zijn genomen in het kader van de CO₂-prestatieladder eisen.

## Projectgegevens

Opdracht gever voor het project is Gemeente Rotterdam.

Het project is aangenomen met een gunningvoordeel gebaseerd op CO₂-prestatieladder niveau 3.

De naam van het project: Overeenkomst Bouwkundig onderhoud Perceel 1.

Het project omvat de renovatie en onderhoud werkzaamheden die uitgevoerd moeten worden voor de Gemeente Rotterdam.

De ingangsdatum van de Overeenkomst is 15 augustus 2024. De initiële looptijd van de

Overeenkomst is vier (4) jaar. Na afloop van deze looptijd eindigt de Overeenkomst, zonder

dat opzegging vereist is, van rechtswege.

# Inzicht in energieverbruik

## Inleiding

Ten behoeve van invalshoek A van de CO₂-prestatieladder dienen projecten waarop CO₂-gerelateerd gunningvoordeel is verkregen inzicht te hebben in hun energiestromen en de CO₂-emissie die deze energiestromen teweeg brengen. In dit hoofdstuk wordt dit weergegeven.

## Emissie inventaris

In onderstaand schema zijn de energiestromen weergegeven met bijbehorende bronnen. Per bron is opgesomd welke energiestromen het project kent.

|  |  |
| --- | --- |
| Bron | Energiestroom |
| Scope 1 – Directe emissies |
| Benzine eigen materieel | Hybride voertuig\* |
|  |  |
| Gas | Niet van toepassing |
| Scope 2 – Directie emissies |
| Elektriciteitsverbruik - wagens | Elektrische voertuigen |
| Elektra | Niet van toepassing |
| Vliegreizen | Niet van toepassing |

\* Om de emissies in 2.3 te berekenen van de hybride auto (NOVC-HEV) is gebruik gemaakt gemiddelde brandstofverbruik van 5,0 liter per 100 km.

## CO2-emissies

De footprint berekening voor het complete project is uitgevoerd op basis van interne gegevens voor de volledige scope 1 en 2 emissies.

Er zijn tot op heden 3 auto’s gebruikt voor de uitvoering van het project.

Onderstaande tabel zal 2x per jaar worden bijgewerkt. Het betreffen:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Auto | Gereden km | Conversie | Ton CO₂ |
| Opel Vivaro V-32-KTS | 4760 | 0,0 kg/km | 0 |
| Opel Vivaro V-33-KTS | 1850 | 0,0 kg/km | 0 |
| Renault Clio N-703-SX (hybride) | 12.000 (600 liter) | 2,821 kg/km | 1692.6 |
|  |  |  |  |
| Totaal | **600** |  | **1692.6** |

Voor dit project zijn tot op heden drie voertuigen ingezet, waarvan twee volledig elektrisch en één hybride. Het hybride voertuig (Renault Clio) heeft 12.000 km gereden met een brandstofverbruik van 5,0 liter/100 km, wat resulteert in een uitstoot van circa 1.693 ton CO₂ (TTW, 2024).

Hoewel het project als zero emissie is ingeschreven, was het gebruik van de hybride auto operationeel noodzakelijk.

Voor de conversiefactoren is gebruik gemaakt van de conversielijst op de website [www.co2emissiefactoren.nl](http://www.co2emissiefactoren.nl).

# Reductie

## Inleiding

In dit hoofdstuk wordt behandeld welke reductiemaatregelen er vanuit het bedrijf en het project mogelijk zijn voor vergelijkbare projecten in de toekomst.

## CO2-reductiemaatregelen

### Overzicht mogelijke gebieden energiereductie

Er is voor dit project ingeschreven met een zero-emissiebeleid en om ervoor te zorgen dat ook de toeleveranciers en onderaannemers voldoen aan deze zero-emissie eisen, zal hierop gestuurd gaan worden.

Bij aanvang is het project als ‘zero emissie’ ingeschreven. Echter, er is gedurende de uitvoering gebruikgemaakt van een hybride voertuig (NOVC-HEV), dat niet volledig emissieloos opereert. Hoewel de inzet van het hybride voertuig niet overeenkomt met de oorspronkelijke ambitie van zero emissie, zijn er mitigerende maatregelen genomen:

* Bezoekmomenten zijn gebundeld om het aantal ritten te beperken.
* Voor vergelijkbare toekomstige projecten wordt kritisch gekeken naar inzet van voertuigen, met voorkeur voor volledig elektrische mobiliteit.
* Bij afloop van het leasecontract in 2027 zal gekeken worden of het voertuig vervangen kan worden door een zero-emissie alternatief.

### Op het project genomen maatregelen

Om zero emissie te realiseren, zullen we de volgende logistieke vervoersmiddelen gebruiken:

**Volledig elektrische bestelwagens**: Deze voertuigen stoten geen emissies uit en worden ingezet voor leveringen en werkopdrachten binnen de stad.

* Type bestelwagen: Opel VIVARO-E BEV 75KWH 136 LWB EXT of een gelijkwaardig model.

**Carpoolen en/of bezoekmomenten** **bundelen** om het aantal ritten met het hybride voertuig te beperken.

**Fietskoeriers**: Voor kleinere leveringen en werkopdrachten binnen de stad zullen fietskoeriers en fietsvaklieden worden ingezet. De gebruikte elektrische bakfietsen zijn emissieloos en dragen bij aan het verminderen van verkeersopstoppingen.

* Type bakfiets: Vogue Superior 3 of een gelijkwaardig model.
* Type transportfiets: Batavus PACKD E-Go 2023 of een gelijkwaardig model.

**Groeipad naar emissieloze uitvoering van de opdracht**:

* Onmiddellijk: de aanschaf van 2 E-bestelwagens en het opzetten van een HUB (opslag- en overslaglocatie) voor het geselecteerde personeel, onderaannemers en leveranciers die bij dit contract betrokken zijn.
* Jaar 2 tot en met 6: continuering van het zero-emissiebeleid.

# Transparantie

## Interne/externe communicatie

De resultaten van de CO₂-uitstoot van het uitgevoerde project zullen worden besproken in de eerstvolgende directiebeoordelingsvergadering. Tevens zal dit rapport worden gepubliceerd op de website van Hofrijn B.V., te weten: http://www.hofrijn.nl.

# Bijlagen

## CO2-bewust certificaat niveau 3

